

[2021년 2차 입주기업 모집 공고(안)]

(재)목포수산물지원센터 공고 제2021 - 25호

『2021년 2차 입주기업 모집 공고』

2021. 7.



(재)목포수산물지원센터

(재)목포수산물지원센터 공고 제2021 - 25호

[재)목포수산물지원센터
2021년 2차 입주기업 모집 공고

(재)목포수산물지원센터에서는 예비창업자와 창업초기에 있는 중소·벤처기업들에게 창업공간, 장비 및 시설을 제공하고, 법률, 회계, 세제, 금융, 경영, 기술지도 등의 체계적인 지원을 구축함으로써 중소·벤처기업 창업의 산실이 되는 데에 그 목표를 두고 있습니다. 이에 센터에서는 수산물과 관련하여 우수한 기술력과 사업성을 보유한 중소·벤처기업 및 예비창업자를 대상으로 다음과 같이 입주기업을 모집하고자 합니다.

2021. 7. 30.

(재)목포수산물지원센터장



□ 시설개요

- 위치 : 전남 목포시 고하대로 719번길 52(연산동)
- 시설 : Pilot/Plant 시설, 제품개발·연구실, 기업입주실, 홍보관, 세미나실 등

□ 입주 대상

- 수산물 관련 신기술 보유 및 고부가 가치를 창출할 수 있는 기업(공통)
- 예비창업자 및 창업 개시일로부터 3년 미만 기업(BI기업)
- 센터에 본점이 입주 가능한 기업(BI기업)

□ 입주제외 대상

- 신청 제외대상(공통)
 - 금융 기관으로부터 불량거래자로 규제중인 자
 - 소음, 공해, 악취, 폐수, 진동 등으로 주변 환경을 저해하는 업체는 제외
 - 휴·폐업 중인 자
 - 기타 센터에서 입주가 부적합하다고 인정하는 자

○ 창업보육센터(BI) 입주제외 업종

창업보육센터 사업은 다음 업종의 입주를 제한한다.

[「중소기업창업지원법」 시행령 제4조]

- 숙박 및 음식점업, 금융 및 보험업, 부동산업, 무도장·골프장·스키장 및 도박장 운영업 등
- 기타 서비스업, 기업 및 회사의 지점 및 자사, 창업보육 지원이 필요 없는 업종
- 의료기기법 제 17조 및 식품위생법 37조에 따라, 의료기기 판매업 및 식품영업허가 불가
- 기타 창업보육사업의 목적에 부적합하다고 인정되는 경우

□ 입주공고 및 신청접수 기간

○ 공고기간 : 2021. 7. 30.(금) ~ 2021. 8. 10.(화)

○ 접수기간 : 2021. 8. 6.(금) ~ 2021. 8. 10.(화)까지

○ 공고 매체 : 센터 홈페이지(www.mokpoabo.kr)

※ 상기 일정은 사정에 따라 변경 될 수 있으며, 일정 변경 시 지원센터 홈페이지 공고

□ 입주 개요

○ 모집 기업 : 6개소

○ 입주 공간

(단위 : m², 원)

위치	구분	면적	임대 단가	임대료	비고
			관리비 단가	일반관리비	
연구동 1층	A102호 (공동입주)	24.34	6,500	174,030	일반
			1,600	42,830	
연구동 2층	A203호 (공동입주)	31.6	5,900	205,080	BI
			1,600	55,610	
생산동 2층	B201호	233.83	5,900	1,517,550	BI
			1,600	411,540	
	B202호	121.73	5,900	790,030	BI
			1,600	214,240	
	B205호 (공동입주)	61.72	5,900	400,560	BI
			1,600	108,620	
	B206호 (공동입주)	101.68	5,900	659,900	BI
			1,600	178,950	

- ※ 임대료 산출 근거 : 한국감정원, 대일감정원 감정평가 결과
- ※ VAT별도, 총 임대료는 부가세 포함 한 금액에서 원단위 절사

□ 입주 조건

○ 입주기간

- 최초 1년이며, 매년 연장평가를 거쳐 5년까지 연장 가능

○ 입주자 부담금

- 임대료(1개월) : /㎡ 당 5,900원~6,400, 관리비(1개월) : 1,600원/㎡
- 임대 보증금은 1년분 임대료 전액 납부와 지급이행보증보험증권 함께 제출

※ 이행보증보험증권 미발급 및 발급거부시 선정 취소

- 임대료, 일반관리비(매월 선납), VAT별도

○ 보험 가입 : 화재 등 안전사고에 대비하기 위하여 실제 입주일 이전까지 관련 보험 의무 가입

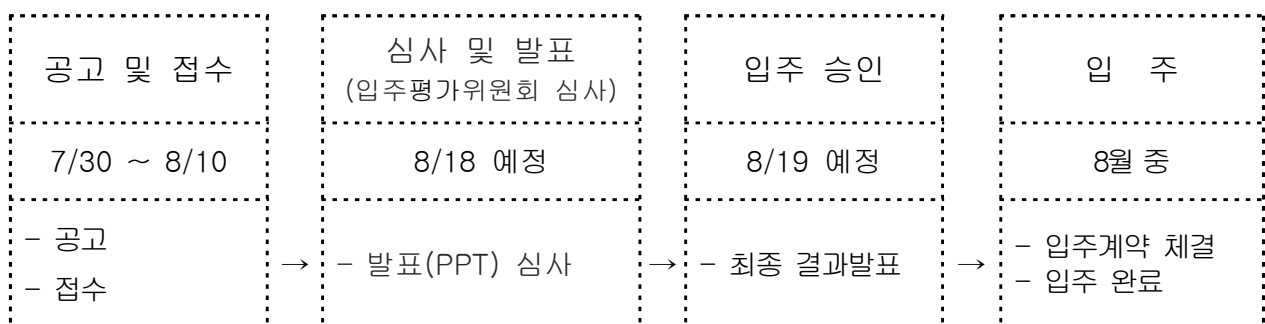
○ 기타 : 공공요금(전기 및 가스 사용료 등), 무인경비시스템

- 장비사용료, 무인경비시스템 등 별도로 정하지 아니한 부담금은 추후 센터
에서 별도통지

□ 입주기업 혜택

- 창업, 기술개발, 상품화, 사업화 등 프로그램 지원
- 정부 중소기업 지원정책 등 정보 공유
- 회의실 및 세미나실 지원

□ 선정방법 및 절차



※ 일정은 내부 사정에 따라 변경될 수 있습니다.

※ 입주 경쟁이 없을 시 내부평가위원 서면심사로 진행

□ 제출서류

- 입주신청서(소정양식) 1부 ⇨ <http://www.mokpoabo.kr> 다운(공지)
- 사업계획서(소정양식) 1부 ⇨ <http://www.mokpoabo.kr> 다운(공지)
- 개인정보조회 동의서(소정양식) 1부 ⇨ <http://www.mokpoabo.kr> 다운(공지)
- 사업자등록증, 법인등기부 등본 각 1부 (예비창업자 제외)
- 대표자(개인) 주민등록등본 1부 (최근 5일 이내)
- 예금 잔고증명서 1부 (금융기관 발행)
- 납세완납증명원 또는 납세실적증명원 각 1부 (국세, 지방세)
- 최근년도 재무제표(매출실적 증빙서류) 1부 (해당자에 한함)
- 신용불량 확인서(신용정보회사 최근 7일 이내)
- 지식재산권 및 각종 인증·실적 증빙서류 1부 (해당자에 한함)
- 기타증빙자료(해당자 우대): 벤처기업 확인, 특허등록증, 각종 인증서 등

□ 입주신청서 접수 및 문의

- 제출방법: 우편 또는 방문 접수
- 주소: (우 58621) 전남 목포시 고하대로 719번길 52(연산동)
- 문의처: (재)목포수산물식품지원센터 실용화사업팀 담당자

E-Mail: mokpoabobi@naver.com

전화: 070-4284-9696

* 우편접수는 접수 마감일 18:00시까지 도착되어야 하며 접수된 서류는 반환하지 않음

* 우편접수 시 반드시 담당자와 통화 요망